LEGENDA ONTWERP VERKAVELING

- Bestaande bebouwing binnen het plangebied
- Kadastrale percelen
- Zone voor wonen: 6625m²
- Overdruk: bouwkader
- Overdruk: verplichte voorbouwlijn
- Overdruk: carport (3x14.5m of 3x9.5m)
- Nieuwe rooilijn en perceelsgrenzen
- Zone voor openbaar domein
  Aandeel over te dragen naar het openbaar domein: 1427m²
- Nieuwe afsluiting
- Groenzone in eigendom Lafaut
  Oppervlakte: 232m²
- Feraxo
  Oppervlakte: 367m²

Oppervlakte eigendom van Lafaut: 6625 + 1427 + 232 = 8284 m²

- Bescheiden woningen, volgens het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- Zone erfdienstbaarheid voor perslieding woning Meulebekestraat 53
- Keermuur met afsluiting op
- Talud

NOTA
De oppervlakten en maten werden grafisch berekend en zijn dus benaderend. De juiste cijfers zullen volgen uit de detailopmetingen. Dit plan werd opgesteld voor aanvraag stedenbouwkundige dossiers en mag niet gebruikt worden voor de notariële verkoopakte.

VESTIGING ANTWERPEN
Roderveldlaan 1, 2600 Antwerpen
tel: 03/221 55 00
fax: 03/221 55 01
Email: info.be@anteagroup.com
www.anteagroup.be

anteagroup

Antea Group is gecertificeerd volgens ISO9001

Pittem

Verkaveling Lafaut projects
Pittem - Meulebekestraat

Aanbesteding

VERKAVELINGSPLAN

De opdrachtgever:

LAFAUT PROJECTS bvba
Franslaan 59
8620 Nieuwpoort

Zaakvoerder,

Mevr. Karolien Lafaut

Opgesteld door Antea Group

Liesbet Scheir
Projectleider infrastructuur

Eddy Lodewyckx
Contractmanager infrastructuur

AANGEBRACHTE WIJZIGINGEN

INDEX	GET.	AARD	DATUM
A	KSW	Verkavelingsplan	04-10-2016
B	JCR	Wijzigingen na opmerkingen opdrachtgever	03-11-2016
C	TGR	Stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvraag	16-12-2016
D	TGR	Erfdienstbaarheid woning Meulebekestraat 53	06-06-2017
E	TGR	Aanbestedingsdossier	01-08-2017
F			
G			
H			
I			
J			

Dos. nr. Antea Group: 230785

Plan nr: 6

Schaal: 1/250

Planopp. 0.75m²

Gemeten: Deloof

Bestand: 230785_AANB_MEDIA.dwg

T:\A230000\WF\230785\D\230785S000\230785_AANB_MEDIA.dwg